Namn och adress

…

…

# BESLUT OM *SLUTBESKED / INTERIMISTISKT SLUTBESKED*

Datum: …

Diarienummer: …

Ärendet avser: …

Fastighetsbeteckning: …

Adress: …

**Beslut - slutbesked**

Slutbesked ges med stöd av 10 kap. 34 § plan- och bygglagen [2010:900], (PBL).

*Byggnaden/byggnadsdelen/anläggningen* får tas i bruk.

Förutsättningar

*Bygglov daterat ÅÅÅÅ-MM-DD alt. anmälan ingiven ÅÅÅÅ-MM-DD*

Startbesked daterat *ÅÅÅÅ-MM-DD*

**Motivering**

Byggherren har uppfyllt sina åtaganden enligt bygglovet, kontrollplanen, startbeskedet samt kompletterande villkor. Byggnadsnämnden har inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap. PBL.

*Byggherren har även visat att denne har gett in en klimatdeklaration till Boverket enligt lagen och förordningen om klimatdeklaration*.

Beslut - slutbesked med anmärkning

Slutbesked ges med stöd av 10 kap. 34 och 35 §§ plan- och bygglagen [2010:900], (PBL).

*Byggnaden/ byggnadsdelen/anläggningen* får tas i bruk.

Förutsättningar

*Bygglov daterat ÅÅÅÅ-MM-DD alt. anmälan ingiven ÅÅÅÅ-MM-DD*

Startbesked daterat *ÅÅÅÅ-MM-DD*

**Motivering**

Byggherren har med undantag av nedanstående anmärkningar uppfyllt sina åtaganden enligt bygglovet, kontrollplanen och startbeskedet. Byggnadsnämnden anser att bristerna är försumbara och har därför inte funnit skäl att ingripa enligt 11 kap. PBL.

*Byggherren har även visat att denne har gett in en klimatdeklaration till Boverket enligt lagen och förordningen om klimatdeklaration*.

Följande försumbara brister noteras:

* …
* …

Beslut – intermistiskt slutbesked

Interimistiskt (tillfälligt) slutbesked ges med stöd av 10 kap. 36 § plan- och bygglagen [2010:900], (PBL).

*Byggnaden/byggnadsdelen/anläggningen får tas i bruk/får tas i bruk enligt följande…*

**Följande ska åtgärdas/kontrolleras senast den år-mån-dag:**

* …
* …

Förutsättningar

*Bygglov daterat ÅÅÅÅ-MM-DD alt. anmälan ingiven ÅÅÅÅ-MM-DD*

Startbesked daterat *ÅÅÅÅ-MM-DD*

**Motivering**

Om ett slutbesked inte kan ges på grund av att en brist som inte är försumbar behöver avhjälpas eller på grund av att en kontroll behöver göras i ett senare skede, får byggnadsnämnden ge ett slutbesked som är beroende av att bristen avhjälps eller att kontrollen görs (interimistiskt slutbesked). Om det behövs ska nämnden i ett sådant besked ange vad som gäller i fråga om möjligheterna att ta ett byggnadsverk i bruk. När bristen är avhjälpt eller kontrollen är gjord ska nämnden slutligt pröva frågan om slutbesked.

Följande försumbara brister noteras:

* …
* …

Upplysningar

Om bristerna inte åtgärdas eller kontrollerna inte utförs kan byggnadsnämnden förelägga byggherren att åtgärda brister eller utföra kontroller. Ett sådant föreläggande kan förenas med vite.

*Namn*

Byggnadsinspektör

Beslutet är fattat med stöd av punkt nr … i byggnadsnämndens delegationsordning.

Kopia till:

*Kontrollansvarig*

Hur du överklagar

Detta beslut kan överklagas. Överklagandet ska vara ställt till Länsstyrelsen i *AA* län men skickas till *BB kommun, postadress* eller skickas som e-post till *byggnadsnamnden@kommun.se**.*

För att ditt överklagande ska kunna behandlas måste överklagandet ha kommit in till byggnadsnämnden inom tre veckor från den dag då du tog del av beslutet.

Överklagandet ska vara skriftligt. I överklagandet anger du:

* vilket beslut du vill överklaga (ange datum för beslut och diarienummer om det finns samt fastighetsbeteckning),
* varför du vill att beslutet ska ändras och vilken ändring du önskar, samt
* de skäl, eventuella handlingar eller annat material som du åberopar.